KARTA OFERTY

5 działek w spokojnej lokalizacji, blisko szkoły.

255 500 PLN

85 PLN/m²

Górsk

Typ	**Działka**	Transakcja	**Sprzedaż**
Powierzchnia	**3003 m²**		

Przeznaczenie: budowlana | Brak planu miejscowego | Warunki zabudowy | Możliwość podziału | Własność hipoteczna | Dopuszczalna wysokość zabudowy: 10 m | Prąd w drodze | Woda: ujęcie własne | Oczyszczalnia przydomowa | Szambo | Działka płaska | Kształt prostokątny | Wymiary 45 x 66 m | Dojazd utwardzony | Komunikacja: autobus, PKS | W okolicy: sklep, szkoła, przychodnia, plac zabaw, las, jezioro

Biuro WESTA HOME Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży 5 działek w Górsku niedaleko szkoły.

Działka o powierzchni 3003m2, płaska, bez zadrzewienia, w kształcie prostokąta z frontem 45m.
Dostępne są jeszcze 4 działki o podobnym metrażu (ok. 3000-3150m2).

Media: prąd w drodze przed działką, woda - ujęcie własne do momentu rozbudowy sieci (wodociąg w drodze), kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa lub szambo.
Dojazd do działki drogą asfaltową i częściowo drogą utwardzoną.

Bezterminowe warunki zabudowy zostały wydane na dwa budynki mieszkalne i 2 budynki garażowo-gospodarcze.
Parametry budynku mieszkalnego: max. 2 kondygnacje, max wysokość kalenicy do 10m. Dachy dwu-, cztero- lub wielospadowy o kącie nachylenia do 45st.
Parametry budynku garażowo-gospodarczego: max. 2 kondygnacje, max. wys. kalenicy do 6m.

W pobliżu znajduje się zabudową jednorodzinna, las, pola i niezbędna infrastruktura: szkoła, sklepy, przychodnia zdrowia, kościół, punkty usługowe. W odległości ok. 2 kilometrów znajduje się jezioro, przedszkole, boisko piłkarskie, siłownia zewnętrzna, grillowisko, rzeka. Dojazd do Torunia zajmuje zaledwie 15 minut.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.
Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.
Zapewniamy profesjonalna i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości jest nieodpłatna. Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23