KARTA OFERTY

Działka z WZ, blisko szkoły, sklepu i lasu.

89 800 PLN

118 PLN/m²

Osiek nad Wisłą

Typ	**Działka**	Transakcja	**Sprzedaż**
Powierzchnia	**758 m²**		

Przeznaczenie: budowlana | Brak planu miejscowego | Warunki zabudowy | Własność hipoteczna | Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m | Prąd w drodze | Woda: ujęcie własne | Szambo | Działka płaska | Kształt kwadratowy | Wymiary 29 x 27,9 m | Dojazd drogą gruntową | Komunikacja: autobus | W okolicy: sklep, szkoła, przedszkole, plac zabaw, las, jezioro

Biuro WESTA HOME Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki o powierzchni 758m2 w Osieku nad Wisłą.

Z dala od miejskiego zgiełku, idealne miejsce na rodzinny dom lub domek letniskowy !!!

Działka w kształcie kwadratu, płaska, porośnięta trawą. Obok działki wybudowano kilka już budynków mieszkalnych.
Media wg WZ: prąd w drodze - podłączenie do sieci, woda - studnia, kanalizacja - szambo lub oczyszczalnia przydomowa.
Dojazd drogą asfaltową i krótki odcinek drogą polną bezpośrednio do działki.

Bezterminowe warunki zabudowy zostały wystawione na budynek mieszkalny, jednorodzinny. Parametry budynku: 2 kondygnacje naziemne, max wys. kalenicy 9m (z dachem wysokim) lub 6,5m (z dachem płaskim). Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 15st do 45st. lub dachy płaskie do 12st.

W najbliższym otoczeniu las, pola, zabudowa jednorodzinna, szkoła podstawowa 500m oraz Dino 450m.
Dojazd z Osieka do Torunia autobusem miejskim.
W wiosce znajdziemy sklepy, bar, punkty usługowe, przedszkole gminne, szkoła podstawowa, szkoła muzyczna, kościół.
Malownicza okolica, w pobliżu piękne lasy i jezioro, nad którym można spędzić czas w rodzinnym gronie. Dla miłośników aktywnego spędzania czasu w okolicy znajdziemy liczne drogi spacerowe i rowerowe.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.
Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.
Zapewniamy profesjonalna i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

https://westahome-torun.pl/oferty/dzialka-z-wz-blisko-szkoly-sklepu-i-lasu-asari-12810903