

Działka z WZ, blisko szkoły, sklepu i lasu.

89 000 PLN

117 PLN/m²

Osiek nad Wisłą

Typ	Działka	Transakcja	Sprzedaż
Powierzchnia	758 m ²		

Przeznaczenie: budowlana

Brak planu miejscowego

Warunki zabudowy

Własność hipoteczna

Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m

Prąd w drodze

Woda: ujęcie własne

Szambo

Działka płaska

Kształt kwadratowy

Wymiary 29 x 27,9 m

Dojazd drogą gruntową

Komunikacja: autobus

W okolicy: sklep, szkoła, przedszkole, plac zabaw, las, jezioro

Biuro WESTA HOME Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki o powierzchni 758m² w Osieku nad Wisłą. Z dała od miejskiego zgiełku, idealne miejsce na rodzinny dom lub domek letniskowy !!!

Działka w kształcie kwadratu, płaska, porośnięta trawą. Obok działki wybudowano kilka już budynków mieszkalnych.

Media wg WZ: prąd w drodze - podłączenie do sieci, woda - studnia, kanalizacja - szambo lub oczyszczalnia przydomowa.

Dojazd drogą asfaltową i krótki odcinek drogą polną bezpośrednio do działki.

Bezterminowe warunki zabudowy zostały wystawione na budynek mieszkalny, jednorodzinny. Parametry budynku: 2 kondygnacje naziemne, max wys. kalenicy 9m (z dachem wysokim) lub 6,5m (z dachem płaskim). Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 15st do 45st. lub dachy płaskie do 12st.

W najbliższym otoczeniu las, pola, zabudowa jednorodzinna, szkoła podstawowa 500m oraz Dino 450m.

Dojazd z Osieka do Torunia autobusem miejskim.

W wiosce znajdziemy sklepy, bar, punkty usługowe, przedszkole gminne, szkoła podstawowa, szkoła muzyczna, kościół.

Malownicza okolica, w pobliżu piękne lasy i jezioro, nad którym można spędzić czas w rodzinnym gronie. Dla miłośników aktywnego spędzania czasu w okolicy znajdziemy liczne drogi spacerowe i rowerowe.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.

Zapewniamy profesjonalną i darmowe doradztwo kredytowe.

Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.