KARTA OFERTY

Działki z WZ, wśród zabudowy jednorodzinnej, Górsk

125 875 PLN

125 PLN/m²

Górsk

Typ	**Działka**	Transakcja	**Sprzedaż**
Powierzchnia	**1007 m²**		

Przeznaczenie: budowlana | Brak planu miejscowego | Warunki zabudowy | Własność hipoteczna | Dopuszczalna wysokość zabudowy: 12 m | Dopuszczalna powierzchnia zabudowy: 30% | Prąd w drodze | Woda: ujęcie własne | Oczyszczalnia przydomowa | Szczelny zbiornik na ścieki | Działka płaska | Kształt prostokątny | Wymiary 25,1 x 40,1 m | Dojazd utwardzony | Komunikacja: autobus, PKS | W okolicy: sklep, szkoła, przedszkole, przychodnia, apteka, plac zabaw

Biuro WESTA HOME Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży działek w Górsku.

Dostępne są działki o metrażu od 1007m2 do 1621m2.
Działki w kształcie prostokąta lub lekkiego trapezu, płaskie, bez zadrzewienia.

Dostępne media: prąd w drodze, woda - ujęcie własne (do momentu rozwoju gminnej sieci wodociągowej), kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa lub szambo.
Dojazd drogą asfaltową i utwardzoną gminną.

Na działki zostały wydane bezterminowe warunki zabudowy na domy jednorodzinne, max. powierzchnia zabudowy 250m2, max. 2 kondygnacje z użytkowym poddaszem, max. wysokość kalenicy do 12m, możliwość podpiwniczenia budynku. Dopuszczalne dachy: płaskie, jednospadowe, dwu-, cztero- lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 45st.

W pobliżu zabudowa jednorodzinna, przedszkole (Górsk, Rozgarty), szkoła (Górsk, Przysiek) kościół (Górsk, Przysiek), sklep, ośrodek zdrowia, punkty usługowe, Polomarket, pizzernia, restauracja, fryzjer, paczkomaty, siłownia zewnętrzna, grillowisko, jezioro z kameralną plażą.
Cicha i spokojna okolica. Wokoło dużo zieleni, pól, lasów. Dla lubiących aktywnie spędzać czas są do dyspozycji liczne ścieżki rowerowe i spacerowe oraz siłownia zewnętrzna z orlikiem.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.
Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989

Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.
Zapewniamy profesjonalna i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. Usługa pośrednictwa jest odpłatna tylko w przypadku zakupu nieruchomości.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

https://westahome-torun.pl/oferty/dzialki-z-wz-wsrod-zabudowy-jednorodzinnej-gorsk-asari-12820758