

Działka z WZ, spokojne miejsce.

125 000 PLN

88 PLN/m²

Łążyn

Typ	Działka	Transakcja	Sprzedaż
Powierzchnia	1420 m ²		

- Przeznaczenie: budowlana
- Brak planu miejscowego
- Warunki zabudowy
- Własność hipoteczna
- Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m
- Prąd w drodze
- Woda: ujęcie własne
- Oczyszczalnia przydomowa
- Szczelny zbiornik na ścieki
- Działka płaska
- Kształt prostokątny
- Wymiary 58,8 x 24,6 m
- Dojazd asfaltowy
- Komunikacja: autobus
- W okolicy: sklep, szkoła, las, kościół, niska zabudowa

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki w Łążynie niedaleko szkoły. Działka o powierzchni 1420m², płaska o wymiarach 58,8m (front) x 24,6m. Dostępne media: prąd w drodze bezpośrednio przed działką (w realizacji), ujęcie własne do momentu rozbudowy wodociągu gminnego (wodociąg w drodze głównej w odległości ok. 50m od działki). Droga dojazdowa asfaltowa i ok. 50m droga wewnętrzna utwardzona. Na działkę zostały wydane warunki zabudowy. Parametry budynku: max. powierzchnia 280m², wysokość kalenicy max. 9m. 2 kondygnacje naziemne i jedna podziemna. Możliwość podpiwniczenia i wybudowania poddasza użytkowego. Dach płaski, jedno-, dwu, cztero- lub wielospadowy. Spokojna okolica, w pobliżu zabudowa jednorodzinna, szkoła ok. 800m, sklep ok. 900m, kościół, punkty usługowe. Dojazd do Torunia

zajmuje ok. 25 minut. Polecam i zapraszam na prezentację. Dorota Piersa-Cywińska
tel. 732 235 310
licencja nr 27989
Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji. Zapewniamy profesjonalne i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracując z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości.
Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

Dorota Piersa-Cywińska

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

<https://westahome-torun.pl/oferty/dzialka-z-wz-spokojne-miejsce-asari-12923635>