

# Dwie działki w Gajewie blisko jeziora.

83 330 PLN

65 PLN/m<sup>2</sup>

Gajewo

| Typ          | Działka             | Transakcja | Sprzedaż |
|--------------|---------------------|------------|----------|
| Powierzchnia | 1282 m <sup>2</sup> |            |          |

Przeznaczenie: budowlana   Brak planu miejscowego   Własność hipoteczna   Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m  
Prąd na działce   Woda: wodociąg w drodze   Oczyszczalnia przydomowa   Działka płaska   Kształt prostokątny  
Wymiary 33,6 x 37,9 m   Dojazd asfaltowy   Działka ogrodzona   Komunikacja: PKS

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwóch działek położonych w Gajewie, gm. Golub-Dobrzyń. **OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!** Nie zwlekaj i umów się na spotkanie. Dostępne działki

- 1282m<sup>2</sup>, płaska, w kształcie prostokąta (front 33,6m, głębokość na 37,9m).
- 1720 m<sup>2</sup>, płaska, front 39,5m x 37,6m, z prywatną drogą dojazdową.

Działki położona pomiędzy dwoma jeziorami Ostrowite i Oszczywilk. Dostępne media: wodociąg w drodze bezpośrednio przed działką, prąd - skrzynka prądowa na granicy działki. Kanalizacja - zalecana oczyszczalnia przydomowa. Warunki zabudowy w trakcie realizacji, zatwierdzone przez urbanistę. Przewidywany czas wydania 12.2026r. Niemniej jednak można dokonać rezerwacji działki a podpisanie aktu przeniesienia własności nastąpi po uzyskaniu prawomocnych warunków zabudowy. Dojazd drogą asfaltową. Spokojna okolica, w pobliżu nieliczni sąsiedzi, pola, las i jezioro. Miłośnicy aktywnego spędzania czasu znajdą liczne

miejsca spacerowe i trasy rowerowe. 800m do łowiska wędkarskiego, 400m do Jeziora Ostrowite, 1km do Kościoła, 1,7km do sklepu Dino i przedszkola, około 6,5 km do Golubia-Dobrzynia. Polecam i zapraszam na prezentację. Dorota Piersa-Cywińska tel. 732 235 310 licencja nr 27989. Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji. Zapewniamy profesjonalne i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości. Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT Z AGENTEM

**Dorota Piersa-Cywińska**

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

<https://westahome-torun.pl/oferty/dwie-dzialki-w-gajewie-blisko-jeziora-asari-12890312>